

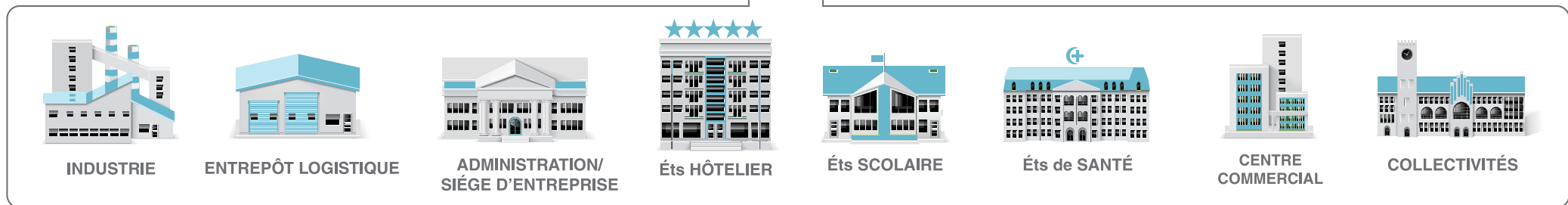
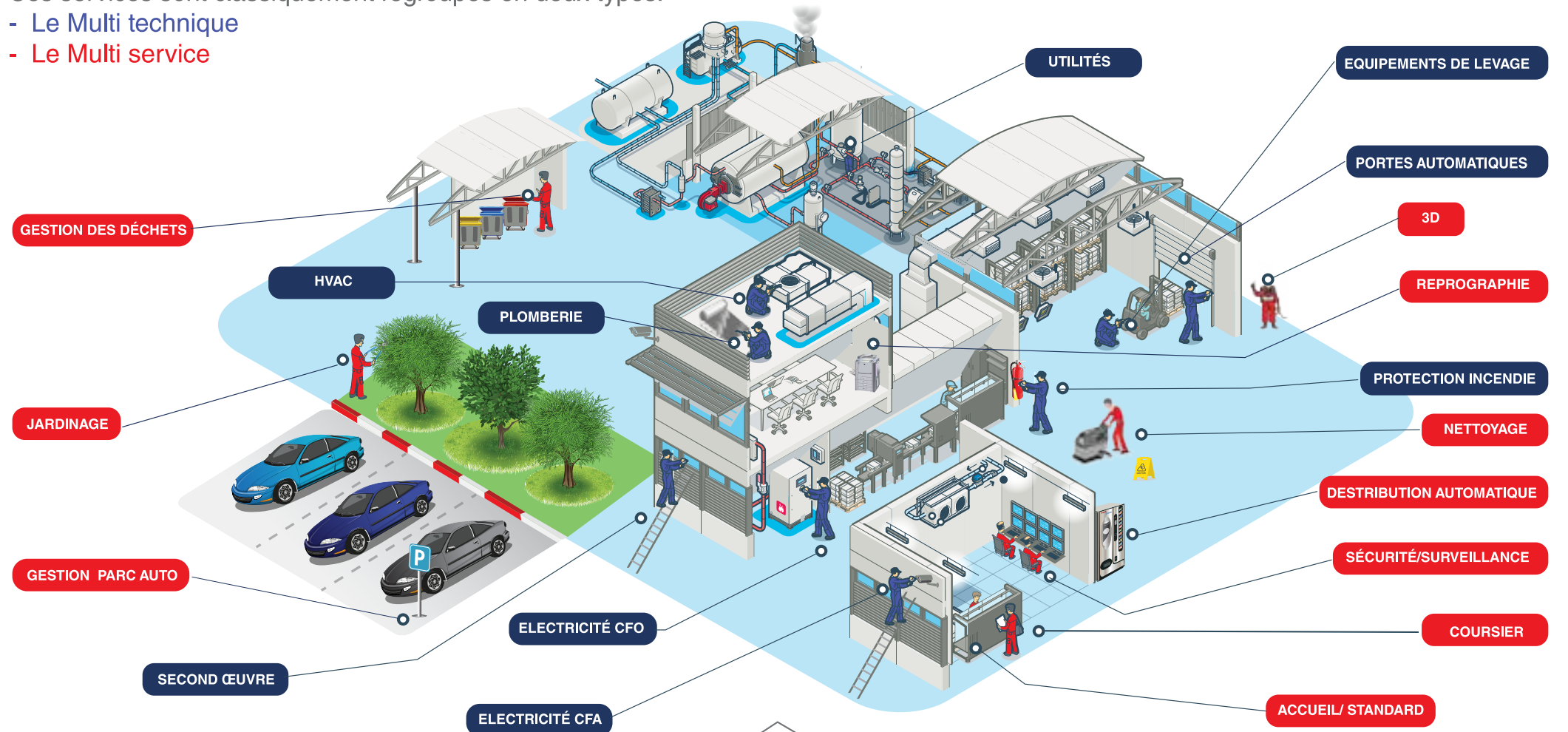


L'adresse qui Simplifie la Vie Professionnelle



(*) Le Facility Management est une solution d'organisation qui regroupe l'ensemble des services généraux externalisés de votre entreprise
Ces services sont classiquement regroupés en deux types:

- Le Multi technique
- Le Multi service





L'expertise multitechnique au service de votre Performance

Votre gain en performance est multidimensionnel

- Vous concentrer sur votre **Cœur métier**
- **Optimiser** votre organisation support
- Améliorer la **Sécurité** et l'**Efficacité** de vos installations
- Améliorer le **Bien être** de vos collaborateurs et clients
- Réduire et flexibiliser vos **Coûts**
- Rentabiliser vos **Investissements** techniques
- Assurer la conformité de vos installations

Electricité Courants Faibles

- Vidéo surveillance
- Intrusion
- Contrôle d'accès
- GTC/GTB
- Système de Sécurité Incendie
- Inter phonie

Electricité Courants Forts

- Poste de livraison
- Transformateur
- Groupe Electrogène
- Electricité de secours : Onduleurs, batteries ...
- Distribution électrique Normale
- Distribution électrique Ondulée
- Paratonnerre
- Eclairage

Chauffage Ventilation Climatisation (HVAC)

- Pompe à Chaleur : air/eau
- Split systèmes : Mono et Multi split
- Groupe eau glacée
- Centrale de Traitement d'Air (CTA)
- Armoires de Climatisation
- Groupes froid : Positif et Négatif
- Salles blanches
- Installations de chauffage : solaire, central, électrique
- Chaudières, - Sécheurs
- Installations pneumatiques: Compresseur, Désenfumage...

Second Œuvre

- Menuiserie bois, aluminium
- Ferronnerie
- Quincaillerie
- Rayonnage léger/lourd

Nos Domaines Techniques

Portes automatiques

- Portes sectionnelles
- Portes Coupe Feu
- Portes automatiques
- Portes blindées
- Tourniquets
- Barrières levantes

Plomberie

- Distribution d'eau froide
- Production et distribution d'eau chaude (ECS)
- Traitement d'eau
- Assainissement
- Plomberie sanitaire

Equipements Industriels

Equipements de levage

- Ascenseurs/ monte charges
- Escalators
- Chariots élévateurs
- Gerbeurs/ Transpalettes
- Nacelles
- Niveleurs de Quais

Protection Incendie

- Système de sprinklage
- Colonnes sèches/humides
- Extincteurs
- RIA

Nos services sur mesure

- Conseil et ingénierie de maintenance
- Audit de prise en charge des installations
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage des projets de maintenance
- Maîtrise d'œuvre des projets de maintenance
- Gestion déléguée des prestations de maintenance
- Gestion des pièces de rechanges
- Contrat de maintenance complete ou partielle
- Service Level Agreement (SLA) personnalisé
- Adaptation à votre organisation de travail (horaires, shifts...)
- Pilotage à distance (GTC/GTB)
- Adaptation du niveau d'astreinte



Le professionnalisme gage de la réussite de vos projets travaux

- La maîtrise des coûts et des délais
- La performance et la cohérence multi technique
- La qualité totale de la conception jusqu'à la réception définitive
- La conformité réglementaire et normative
- La sécurité de vos chantiers
- Le respect des règles de l'art de chaque métier

Nos domaines des travaux

Travaux de génie civil industriel et bâtiment

- Constructions de génie civil
- Travaux d'entretien/rénovation des usines
- Terrassement
- Démolition
- Aménagements extérieurs/Façades
- Revêtement en carrelage
- Plâtrage (Faux plafonds, plancher...)
- Travaux de peinture.
- Revêtement de sol à base de résine époxy
- Menuiserie aluminium (Cloisons amovibles,...)
- Travaux d'étanchéité (Toitures...)



Travaux d'installation électrique courants forts et courants faibles

- Pose de postes de livraison HT
- Postes de transformation,
- Armoires TGBT,
- Armoires distribution normale et ondulée
- Armoires automatismes GTC
- Réseaux de chemins de câbles
- Eclairage intérieur et extérieur,
- Eclairage de secours,
- Groupes électrogènes,
- Onduleurs,
- Compensation d'énergie,
- Variateurs de vitesse,
- Démarreurs progressifs
- Panneau solaire photovoltaïque .
- Systèmes de Détection incendie,
- Systèmes d'Extinction automatique à Gaz/à eau
- Poteaux incendie, RIA
- Signalisation et plans d'évacuation.
- Systèmes d'Intrusion/ Contrôle d'accès.
- Systèmes de vidéosurveillance
- Système de GTC/ Domotique (Electrique, Eclairage et Fluide)
- Réseau informatique



Nos services sur mesure

- Accompagnement sur tout type de montage contractuel
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage (AMO)
- Maîtrise d'œuvre (Moe) de projets
- Réalisation des travaux
- Travaux Neufs ou de réhabilitation

Nos domaines des travaux

Travaux de construction métallique

- Réalisation et pose de charpentes métalliques
- Fourniture et couverture de bardage, garde-corps, rayonnage,
- Fourniture et pose de portes sectionnelles, exutoires en toiture, portes, fenêtres et portails automatiques
- Isolation de tuyauteries et calorifugeage
- Renouvellement de tuyauterie des fluides à haute pression



Travaux d'installation de Climatisation, Ventilation, Chauffage/- Plomberie sanitaire :

- Climatisation industrielle et bâtiment
- Systèmes de traitement d'Air
- Chambres froides,
- Systèmes d'eau glacée.
- Gains de soufflage et d'extraction
- Systèmes d'extraction & Air neuf
- Systèmes de suppression, arrosage, sprinkler...
- Air comprimé, tuyauteries et compresseur
- Réseaux d'eau froide, chaude et d'évacuation
- Installations et équipements sanitaires.



Nos services sur mesure

- Accompagnement sur tout type de montage contractuel
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage (AMO)
- Maîtrise d'œuvre (Moe) de projets
- Réalisation des travaux
- Travaux Neufs ou de réhabilitation



Votre partenaire de la performance énergétique

Nous accompagnons votre démarche pour

- Maîtriser dans la durée votre facture énergétique globale
- Optimiser la performance éco-énergétique de vos bâtiments
- Assurer le confort et le bien être des usagers à moindre coût
- Réduire durablement votre empreinte environnementale
- Améliorer votre image en tant qu'entreprise éco-responsable

Nos Domaines

Eclairage

Chauffage /Climatisation

Isolation thermique

Eau Chaude Sanitaire

Utilités (Vapeur, froid, chaud, air comprimé...)

Energies Renouvelables (solaire..)

Ingénierie énergétique

Nos services sur mesure

- Accompagnement personnalisé dans la démarche de performance énergétique
- Adaptation aux enjeux spécifiques de chaque client (complexité, profil de consommation d'énergie, ...)
- Contrats de performance énergétique à durées variables
- Automatisation à degrés variables : Analyse de réseau, sous comptage électrique, pilotage intelligent des installations...
- Reporting énergétique et environnemental personnalisé
- Accompagnement pour les certifications (ISO 50001, ISO 14001,...)



Le multiservices créateur de valeurs

ESTHÉTISME

Sécurité

BIEN ÊTRE, PROPRETÉ

EFFICACITÉ

ACCUEIL RENTABILITÉ

PRATIQUE

- Optimiser vos coûts de gestion des prestations
- Alléger votre organisation support
- Améliorer la satisfaction de vos collaborateurs et clients
- Maîtriser les enjeux liés à l'environnement et au développement durable
- Avoir un seul Interlocuteur engagé résultats

Nos prestations



Nos services sur mesure

- Conseil, audit, accompagnement
- Gestion déléguée de vos prestataires de services
- Prestation de service en cotraitance/ sous traitance
- Flexibilité des plannings et adaptation à votre organisation de travail
- Services permanents, saisonniers, ponctuels



Notre Capital Humain

- Des équipes d'Ingénieurs et techniciens hautement qualifiés
- Formations continues auprès d'organismes certifiés
- Formation sécurité : SST, EPI, GF/SF, travail en hauteur...
- Programmes annuels d'habilitation
- Equipes support à haut potentiel : QSE, Méthodes, Achats, RH...
- Un mangement moderne orienté résultats et excellence opérationnelle

Nos Ressources Matérielles

- Matériel Roulant : Voitures, motos
- Matériel de manutention : Nacelles
- Matériel pour travail en hauteur : Echafaudages, Echelles tout type
- Matériel pour travaux par point chaud : Postes de soudure, chalumeau, ...
- Matériel pour travail en espace confiné : Oxymètre,...
- Appareillage de mesure conforme et périodiquement étalonné : Multimètres...
- Appareillage spécifique pour maintenance prédictive (caméra IR,..)
- Equipements de protection : EPI, Harnais, Kits de Balisage...



Nos OUTILS ET MÉTHODES

- Manuel de maintenance par site
- Procédures de gestion de maintenance
- Consignes, signalisation de sécurité, fiche de sécurité des produits(FDS)
- Outils de management HSE : PDP, VPS,...
- Identification et repérage des équipements par QR code
- Logiciel de Gestion de Maintenance Assistée par Ordinateur (GMAO)
- GMAO Mobile : Application Android/iOS
- Bibliothèque de gammes de maintenance prescrites par les constructeurs
- Dispositifs de pilotage et suivi de la performance et des paramètres de confort
- Tableaux de bord, traçabilité détaillée et rapports personnalisés (KPI)
- Help Desk avec une hotline 24h/7J



Nos POINTS FORTS

- Notre culture orientée client basée sur les valeurs

ENGAGEMENT

Pour nos clients

EXCELLENCE

Opérationnelle sur toute la chaîne de valeurs

ESPRIT D'ÉQUIPE

pour relever les challenges et atteindre ensemble le niveau d'excellence.

- La souplesse de notre organisation
- Notre capital Humain hautement qualifié
- L'amélioration continue de nos processus métiers
- La maîtrise des coûts sur toute la chaîne de production des services
- Notre sensibilité à l'environnement et au développement durable

ENVIRONNEMENT

Bien être

Rendre agréable

FM Global

Sécurité

CONFORT

CONFORT

Efficacité

Travail

FM Global



Siège: 5 Boulevard Abdellah
Ben Yassine, 20300
Casablanca, Maroc

Membre de :



www.fmglobal.ma